



Haveforeningen HAVRELYNGEN

H/F Havrelyngen v/bestyrelsen, Havrelyngen 1, 4600 Køge, telefon 51706790, bestyrelsen@havrelyngen.dk



Referat af bestyrelsesmøde

Dato for mødet

08.06.2021 kl. 18:30 i Fælleshuset.

Fraværende

Susanne.

Referent

Anette.

Dagsorden

- Godkendelse af referat fra sidste møde
- Godkendelse af dagsorden
- Meddelelse fra forretningsudvalg
- Meddelelse fra øvrige bestyrelsesmedlemmer
- Meddelelse fra formanden, herunder indkommen post
- Regnskab
- Beslutninger (eventuelt indkommen post)
- Eventuelt
- Fastlæggelse af næste møde

Godkendelse af referat fra sidste møde

Referatet godkendt uden kommentarer.

Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt uden kommentarer.

Meddelelse fra forretningsudvalg

Salg af haver

- Have 32 er solgt, Sussi er dermed trådt ud af bestyrelsen
- Have 64 sættes til salg nu.

Udvalg for vedligeholdelse af fælleshus og toiletter

- Keld har købt og monteret varmtvandsbeholder i toiletet ved Solsikken.
- Vi skal herefter have indkøbt et skab til rengøringsartikler.
- Anette har genetableret aftale med Heggelund om tømning af de 2 tanke ved toiletterne. De tømmes i sommersæsonen hver 14. dag.

Udvalg for vedligeholdelse af vej og grønne områder

- Næste fællesarbejde er den 20/6 og der er go tilslutning, men vi mangler fortsat ca. 8. personer, idet der skal males hegn, fjernes ukrudt og fælleshuset skal rengøres i skuffer og skabe. Anette sender mail til havelejere.
- Frederik har været i dialog med firmaet, der skal opsætte bom. Han afventer et opdateret tilbud, men det er en meget fornuftig pris med en god løsning. Vi tager fat i elektriker, så vi kan komme i gang med projektet inden udgangen af juni 21

Udvalg for fælles aktiviteter

- Der har været afholdt banko dag og kagedag som noget nyt i år for at skabe sammenhold. Bettina har stået i spidsen for arrangementerne med stor hjælp fra Ako og familie og medlemmer af udvalgene. Det har været 2 rigtig gode arrangementer, hvor vi har fået meget positive tilbagemeldinger.
- Der er stadig planlagt flere aktiviteter og vi mangler fortsat frivillige til at hjælpe til. Vi sender mail til havelejerne.
- Der er styr på sommerfesten: Musik og mad er bestilt og der er sendt invitation rundt. Første tilmelding er den 13/6 i fælleshuset.

Meddelelse fra øvrige bestyrelsesmedlemmer

Vi indledte mødet med at diskutere sager, hvor det blev anført, at man ikke altid havde fornemmelse af, at bestyrelsen tidligere har behandlet alle sager ens. Det blev tilbagevist ved bla. Adårlig kommunikation og argumentation i de verserende gamle sager, som vi har.

Vi har i dag en aftale med LCK om tømning af containere. Det er super billigt og meget fleksibelt, så det laver vi ikke om på.

Johnny har brugt meget tid på overlevere opgaver til os, som en hjælp, og har velvilligt stillet op, når vi har haft spørgsmål til ham. En stor tak til Johnny.

Aktuel venteliste i HF Havrelyngen blev fremvist til bestyrelsen.

Vi er blevet oplyst, at forsikringen i Fælleshuset ikke var tilstrækkelig. Anette har haft fat i forsikringsselskabet, gl. faktura er betalt, vi får ny police og aktiveret forsikringen med opskrivning af fælleshusets værdiansættelse.

Ved næste havevandring vil vi komme med en skriftlig henstilling forinden en påkravsskrivelse. Anette havde lavet en skabelon, som vi tager med rundt. Bedst vil det dog være med en mundtlig snak med havejejer om, hvad der bør rettes op på.

Til den forestående generalforsamling skal vi have en dirigent klar forinden.

Vi har talt med Køge Kommune om hoffmannklodser. Vi har fået svar – kommunen vil finansiere halvdelen, som de mener koster 12.500. Det synes vi ikke giver mening, så vi prøver at finde nogen i Den Blå Avis.

Meddelelse fra fungerende formand, herunder indkommen post

Vi har rettet henvendelse til ETK med konkrete spørgsmål til Lokalplanen, udarbejdet i 2016 (som vedtægterne er en del af). Vi havde 4 spørgsmål, og vi har nu fået svar fra kommunen. Disse svar er præcisering af vedtægterne, og dem tager vi med i f.eks. byggeregler.

Herudover vil Bettina tage fat på Køge Kommune og henstille til, at beslutninger om byggeregler, tanke, hegn etc. tages af bestyrelsen i Havrelyngen, da vi jo forvalter vedtægter og Lokalplan. Og ved henvendelse fra havelejere til kommunen, må de henvise til vores bestyrelsen. Det er Køge Kommune helt enige i.

Bettina havde skrevet beretning til generalforsamling, som hun gerne ville have feed-back på fra bestyrelsen.

Regnskab

Da vores kasserer er sygemeldt for nuværende, fremlægger Frederik regnskabet på generalforsamling. På mødet blev regnskabet gennemgået og godkendt uden kommentarer.

Beslutninger (eventuelt indkommen post)

Ingen.

Eventuelt

Årets første havevandring er den 20/6 kl. 10.

Fastlæggelse af næste bestyrelsesmøde

Den 13/6-2021 kl. 08:00.

Datoer at huske på:

13.06.2021 kl. 08:00 Bestyrelsesmøde
13.06.2021 kl. 10:00 Generalforsamling i Fælleshuset
20.06.2021 kl. 10:00 Havevandring
20.06.2021 kl. 10:00 Fællesarbejde
18.07.2021 kl. 10:00 Fællesarbejde
24.07.2021 kl. 18:00 Sommerfest
31.07.2021 kl. 10:00 Fællesarbejde
12.08.2021 kl. 18:30 Bankospil i Fælleshuset
15.08.2021 kl. 10:00 Fællesarbejde
05.09.2021 kl. 14:00 Kagedag i Fælleshuset
19.09.2021 kl. 10:00 Tak for sæsonen

12.06.2021

Anette Fladberg