



# Haveforeningen HAVRELYNGEN

H/F Havrelyngen v/bestyrelsen, Havrelyngen 1, 4600 Køge, telefon 51706790, bestyrelsen@havrelyngen.dk



## Referat af bestyrelsesmøde

### Dato for mødet

17.05.2021 kl. 18:30 i Fælleshuset.

### Fraværende

Susanne og Sussi.

### Referent

Anette.

### Dagsorden

- Godkendelse af referat fra sidste møde
- Godkendelse af dagsorden
- Meddelelse fra forretningsudvalg
- Meddelelse fra øvrige bestyrelsesmedlemmer
- Meddelelse fra formanden, herunder indkommen post
- Regnskab
- Beslutninger (eventuelt indkommen post)
- Eventuelt
- Fastlæggelse af næste møde

### Godkendelse af referat fra sidste møde

Ikke gennemgået – rundsendes til bestyrelsesmedlemmer til godkendelse.

### Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt uden kommentarer.

### Meddelelse fra forretningsudvalg

Salg af haver (Bettina og Anette)

- Have 57 er solgt, kontrakten underskrives den 18/7.

Udvalg for vedligeholdelse af fælleshus og toiletter (tømning af tanke, fællesarbejde) (Bettina og Keld)

- Keld har købt og monteret varmtvandsbeholder i toilettet ved Solsikken. Vi skal herefter have indkøbt et skab til rengøringsartikler.

Udvalg for vedligeholdelse af vej og grønne områder (åbning/lukning for vand, fællesarbejde) (Keld og Allan græs)

- Fællesarbejde den 16/5 forløb rigtigt godt. Planlagte opgaver blev udført og det var en rigtig go dag.
- Næste fællesarbejde er den 20/6 og der bliver sendt reminder til deltagerne forinden.

Udvalg for fælles aktiviteter (Bettina, Susanne og Anette)

- Der sendes reminder om tilmelding til bankospil den 20/5 samt kagedag den 31/5. Tilmelding sker på disse datoer i Fælleshuset.
- Der er mange aktiviteter henover sommeren og vi mangler lidt flere frivillige til at hjælpe til. Vi sender mail til havelejerne.

### **Meddelelse fra øvrige bestyrelsesmedlemmer**

Overleveret korrespondance fra Johnny blev gennemgået. Vi afventer svar fra ETK om Hoffmann klodser. Når vi er klar, så vil Keld og Frederik orientere beboerne om, hvor vi forventer at placere klodserne ud for haverne.

Vi har fået tilbud på bom, men firmaet skal lige måle op og sende et endeligt tilbud, før vi går i gang med montering af bommen.

Aktuel venteliste i HF Havrelyngen blev fremvist til bestyrelsen.

Vi talte om, at det kunne være en god idé fremover at hilse nye haveejere velkomne, når de er flyttet ind samt skriver en velkomstmail med de mest praktiske oplysninger.

Vi har modtaget reviderede vedtægter retur for advokat. Disse ser vi nærmere på for korrekt opdatering, så de kan komme til afstemning på generalforsamling.

Der er noget rodet i bl.a. lageret og mange tomme flasker. Feld og Anette rydder op på lageret og Frederik kører tomme flasker til pantstation.

Der blev foreslået, at vi laver en aftale om, at når vi fremover laver havevandring, så skal vi ligge en linje for, hvad vi gennemgår i haverne, og om vi giver henstilling forinden påkravsskrivelse.

### **Meddelelse fra fungerende formand, herunder indkommen post**

Bettina oplyste at vi har valgt at tage fat på sager, som har ligget i lang tid. Vi vil indkalde til møde med de respektive haveejere, så vi kan komme videre. Dette punkt afstedkom megen diskussion og stor uenighed om, med hvilken hjemmel bestyrelsesmedlemmer kan "håndhæve" vedtægterne og generelt agere "politibetjente". Svaret på det spørgsmål var Lokalplan, Vedtægter samt godkendelse/afslag på byggerier.

For at være helt sikker på at ingen regler kan fortolkes forkert har vi efterfølgende holdt møde og efterfølgende rettet henvendelse både telefonisk og skriftligt til ETK med konkrete spørgsmål til Lokalplanen, udarbejdet i 2016. Vi afventer svar på vores spørgsmål.

En haveejers har oplyst os, at indkaldelse til generalforsamling bør tage højde for, at et siddende bestyrelsesmedlem vil sælge sin have (efter generalforsamling) – 1 bestyrelsesmedlem mere skal altså vælges. Det ser vi nærmere på og retter til om nødvendigt.

### **Regnskab**

Intet nyt.

### **Beslutninger (eventuelt indkommen post)**

Ingen.

### **Eventuelt**

Årets første havevandring er den 20/6 kl. 10. Det rundes i nyhedsbrev.

### **Fastlæggelse af næste bestyrelsesmøde**

Den 13/6-2021 kl. 08:30.

### **Datoer at huske på:**

20.05.2021 kl. 18:30 Tilmelding til Bankospil i Fælleshuset

27.05.2021 kl. 18:30 Bankospil i Fælleshuset

31.05.2021 kl. 10:00 Tilmelding til Kagedag i Fælleshuset

06.06.2021 kl. 14:00 Kagedag i Fælleshuset

13.06.2021 kl. 08:00 Bestyrelsesmøde

13.06.2021 kl. 10:00 Generalforsamling i Fælleshuset  
20.06.2021 kl. 10:00 Havevandring  
20.06.2021 kl. 10:00 Fællesarbejde  
18.07.2021 kl. 10:00 Fællesarbejde  
24.07.2021 kl. 18:00 Sommerfest  
31.07.2021 kl. 10:00 Fællesarbejde  
12.08.2021 kl. 18:30 Bankospil i Fælleshuset  
15.08.2021 kl. 10:00 Fællesarbejde  
05.09.2021 kl. 14:00 Kagedag i Fælleshuset  
19.09.2021 kl. 10:00 Tak for sæsonen

19.05.2021

Anette Fladberg