



Haveforeningen HAVRELYNGEN

H/F Havrelyngen v/bestyrelsen, Havrelyngen 1, 4600 Køge, e-mail: bestyrelsen@havrelyngen.dk



Referat af bestyrelsesmøde

Dato for mødet

10.10.2023 kl. 18:00 i Fælleshuset.

Fraværende

Ingen.

Referent

Anette.

Dagsorden

- Godkendelse af referat fra sidste møde
- Godkendelse af dagsorden
- Meddelelse fra forretningsudvalg
- Meddelelse fra sekretær
- Meddelelse fra øvrige bestyrelsesmedlemmer
- Meddelelse fra formanden, herunder indkommen post
- Regnskab
- Beslutninger (eventuelt indkommen post)
- Eventuelt
- Fastlæggelse af næste møde

Godkendelse af referat fra sidste møde

Godkendt.

Godkendelse af dagsorden

Godkendt.

Meddelelse fra forretningsudvalg

Salg af haver

- Have 20 var sat til salg, men salg er nu trukket retur.

Udvalg for vedligeholdelse af fælleshus og toiletter

- Ved sæsonstart næste år bliver der opsat varmtvandsbeholder i toilettet ved Solsikken.

Udvalg for vedligeholdelse af vej og grønne områder

- Der er købt en stenbunke, som i lang tid har ligget ved indkørsel til Havrelyngen. Marcus fjerner bunken.
- Der mangler grus ved p-pladsen ved Solsikken – det fikser Marcus også.
- Velkomstskilt til Havrelyngen står ikke godt, det bør vi se nærmere på.

Meddelelse fra øvrige bestyrelsesmedlemmer

Aktuel venteliste i HF Havrelyngen blev fremvist tillige med liste på de aktuelle haver, som nu er til salg.

En haveejer har bedt om tilladelse til ombygning/nedrivning pga svamp. Godkendelse givet inkl. større skur, da grunden er meget stor.

Der er mange støvgener på Havrelyngen og vi har talt om at vi skal vande igennem hele sæsonen. Hvis det skal være aktuelt, skal det til afstemning på generalforsamling.

Har vi som bestyrelse en ansvarsforsikring? Og hvad kan vi blive stillet til ansvar for personligt? Frederik undersøger.

Der er lidt tvist mellem 2 haver om hæk, larm og maskiner og bestyrelsens holdning er, at det må de 2 haver løse indbyrdes, da tidligere hegnsmøde blev aflyst.

Vi har sat datoer for som man skal huske på i 2024. Denne vil blive rundsendt til alle haveejere.

Efter der er lukket for vandet i år skal der udskiftes to vandmålere, der tæller baglæns.

Vi talte om, hvilke bestyrelsesmedlemmer, der er på valgt næste år og det er kassereren (35) samt 2 bestyrelsesmedlemmer (37 og 75).

Det går ikke godt med fælles aktiviteter som banko, kagedag, billard etc. Bestyrelsen vil endnu engang opfordre medlemmer om at tage initiativet og få gang i nogle aktiviteter, så vi alle kan lære hinanden bedre at kende.

Vi havde en generel snak om det enkelte bestyrelsesmedlems ansvar og hvad man kan forlange af et medlem. Herunder:

Der skal strammes op på forberedelse af Fællesarbejde. Når alle indkaldte møder ind kl. 10, skal kaffe og brød være klar tillige med en plan for, hvilke arbejde, der skal udføres.

De grønne arealer skal se pæne ud, så Havrelyngen altid ser respektabel ud.

Meddelelse fra formanden, herunder indkommen post

Intet nyt.

Regnskab, meddelelse fra kassereren

Kassereren vil, når der er lukket for vandet, tage billeder af alle vandmålere, som dokumentation for vandforbrug i 2023. Når vi har modtaget regning fra Køge Kommune på totalt vandforbrug (som er inkl. fællesudgift til toiletter, som skal fordeles), vil der blive udsendt opkrævning til alle haver.

Regnskab for 2023 skal foreligges bestyrelsen og revideres senest 1. februar 2024, så et færdigt regnskab kan vedlægges ved indkaldelse til generalforsamling.

Beslutninger (eventuelt indkommen post)

Intet nyt.

Eventuelt

Intet nyt.

Fastlæggelse af næste bestyrelsesmøde

Bestyrelsesmøder er 2. tirsdag hver måned og start kl. 18. Dog vurderes antallet af møder henover vinteren.

Datoer at huske på:

14.11.2023 Bestyrelsesmøde i Fælles huset kl. 18:00

Anette Fladberg